STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 63757
23 november 2016

Gemeente Nijkerk - Vastgesteld bestemmingsplan Herontwikkeling De Globe, Hoevelaken

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8, derde lid van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de raad van de gemeente Nijkerk bij besluit van 27 oktober 2016 het bestemmingsplan Herontwikkeling De Globe, Hoevelaken gewijzigd heeft vastgesteld. Bij het ontwerpbestemmingsplan zijn zes zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan heeft betrekking op een initiatief dat voorziet in de realisatie van elf woningen op de voormalige locatie van basisschool De Globe nabij de Stoutenburgerlaan in Hoevelaken. Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Inzage
Het vaststellingsbesluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken liggen met ingang van 24 november 2016 zes weken ter inzage. Het vaststellingsbesluit en de vastgestelde stukken zijn digitaal te raadplegen via de site www.ruimtelijkeplannen.nl via de link http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0109-0002 en via www.nijkerk.eu/ruimtelijkeplannen. De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033.

Beroep
Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld door een ieder die een zienswijze heeft ingediend dan wel redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend, of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking; dat betekent dat het besluit na afloop van de beroepstermijn in werking treedt en kan worden uitgevoerd. Als u een direct en spoedeisend belang hebt om dat te voorkomen, kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit wordt van rechtswege geschorst totdat op dit verzoek is beslist.

Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift indienen via http://digitaalloket.raadvanstate.nl.

Crisis- en herstelwet
Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Herontwikkeling De Globe, Hoevelaken is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat een belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Gemeente Nijkerk - Procedure hogere grenswaarden Herontwikkeling De Globe, Hoevelaken
Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat zij op 6 september 2016 overeenkomstig artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) hogere waarden hebben vastgesteld ten behoeve van een herontwikkeling op de locatie De Globe in Hoevelaken.

Het bestemmingsplan Herontwikkeling De Globe, Hoevelaken voorziet in het planologisch mogelijk maken van woningbouw op de locatie van de voormalige basisschool De Globe op de hoek Stoutenburgerlaan-Goeverneurlaan in Hoevelaken. Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer op de Stoutenburgerlaan bij een viertal woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage
Het besluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 24 november 2016 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033. Het besluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ruimtelijkeplannen

Beroep
Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag door degene die een zienswijze indiende bij het ontwerpbesluit en belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbesluit een zienswijze in te dienen. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Nijkerk, 23 november 2016